

憧れを、かたちに。



〈建築条件付宅地・建売住宅・既存住宅〉

おすすめ 不動産情報

先着順にてお申込みを受付しております
お問い合わせお待ちしております

福岡県 MOCX GARDEN 野伏間1丁目

■久留米市立荒木小学校/約2,000m
■久留米市立荒木中学校/約2,200m



鹿児島本線「荒木」駅 徒歩19分

■敷地面積/210.30㎡(約63.61坪)
~211.29㎡(約63.91坪)

■販売価格/各1,350万円

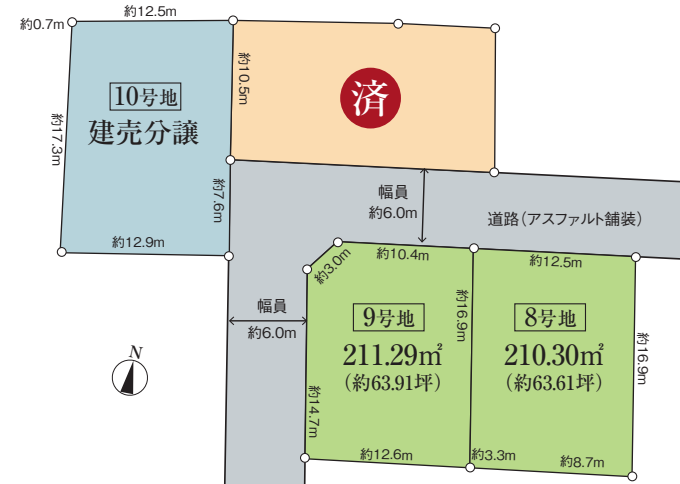
LIFE INFORMATION

- ・ルミエール上津バイパス店 約660m
- ・ナフコ南久留米店 約850m
- ・野伏間クリニック 約450m



■物件概要●所在地/福岡県久留米市野伏間1丁目1480番●交通/鹿児島本線「荒木」駅徒歩19分、西鉄バス「野伏間」停●総区画/4区画●販売区画/2区画●土地面積/210.30㎡(約63.61坪)~211.29㎡(約63.91坪)●地目/宅地●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/100%●権利/所有権●設備/LPG、公営水道、公共下水●道路/西側約6.0m公道、北側約6.0m公道、アスファルト舗装●制限事項/景観法●取引態様/売主/三井ホーム株式会社

▶お問合せ先/九州支社 (九州セレクト住宅事業部) ☎0120-81-2431



福岡県 MOCX GARDEN 久留米市篠山町

■篠山小学校/約350m
■城南中学校/約450m



JR「久留米」駅 徒歩17分

バス9分(篠山三丁目バス停まで徒歩5分)

■敷地面積/173.30㎡(約52.42坪)

■販売価格/4,200万円

LIFE INFORMATION

- ・セブンイレブン 久留米日ノ出店 約150m
- ・久留米大学病院 約700m
- ・久留米市役所 約600m



■物件概要●所在地/福岡県久留米市篠山町字三丁目175番●交通/JR久留米駅まで徒歩17分、バス9分(篠山三丁目バス停まで徒歩5分)●総区画/2区画●販売区画/1区画●土地面積/173.30㎡(約52.42坪)●地目/宅地●用途地域/第2種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●権利/所有権●設備/都市ガス、公営水道、公共下水●道路/南側公道接面約6.8m●制限事項/なし●取引態様/売主/三井ホーム株式会社

▶お問合せ先/九州支社 (九州セレクト住宅事業部) ☎0120-81-2431



福岡県 MOCX GARDEN 六本松

■笹丘小学校/約360m
■友泉中学校/約860m



福岡市七隈線「六本松」駅 徒歩14分~徒歩15分

■敷地面積/71.08㎡(約21.50坪)

■販売価格/4,420万円

LIFE INFORMATION

- ・イオンスタイル笹丘 約610m
- ・サニー 梅光園店 約660m
- ・博愛会病院 約760m
- ・梅光園公園 約10m



■物件概要●所在地/福岡県福岡市中央区梅光園2丁目●交通/福岡市七隈線「六本松」駅徒歩14分~15分、福岡市空港線「唐人町」駅徒歩34分~35分、西鉄バス「梅光園口」バス停徒歩3分●総区画/1区画●販売区画/1区画●土地面積/71.08㎡(約21.50坪)●地目/宅地●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●権利/所有権●設備/都市ガス、公営水道、公共下水●道路/西側約4.8m公道●制限事項/航空法、高度地区●取引態様/売主/三井ホーム株式会社

▶お問合せ先/九州支社 (九州セレクト住宅営業部) ☎0120-81-2431

福岡県 MOCX GARDEN 野伏間1丁目

■久留米市立荒木小学校/約2,000m
■久留米市立荒木中学校/約2,200m



鹿児島本線
「荒木」駅 徒歩19分

■敷地面積/230.01㎡(約69.57坪)

■建物面積/93.80㎡(約28.37坪)

■販売価格/5,180万円



LIFE INFORMATION

- ・JR荒木駅 約1,500m
- ・西鉄バス「野伏間」 約400m
- ・ルミエール上津バイパス店 約660m
- ・ナフコ南久留米店 約850m
- ・ドラッグストアコスモス上津バイパス店 約750m

●所在地/福岡県久留米市野伏間1丁目1485番6●交通/鹿児島本線「荒木」駅徒歩19分●販売戸数/1戸●土地面積/230.01㎡(約69.57坪)●建物面積/93.80㎡(約28.37坪)●地目/宅地●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●権利/所有権●完成時期/2025年12月●構造/造取/木造(枠組壁工法)1階建2x6工法3LDK●設備/都市ガス、公営水道、公共下水●道路/東側約6.0m公道●取引態様/売主/三井ホーム株式会社

▶お問合せ先/九州支社 (九州セレクト住宅事業部) ☎0120-81-2431

- 全館空調
- 駐車場3台
※車種による
- オール電化
- 玄関 電気錠
- 太陽光発電



福岡県 太宰府市 都府楼南4丁目

■水城西小学校/約1600m
■学院中学校/約1200m



JR鹿児島本線「都府楼南駅」駅 徒歩8分

■敷地面積/
140.13㎡(約42.38坪)
セットバック面積約0.2㎡含む

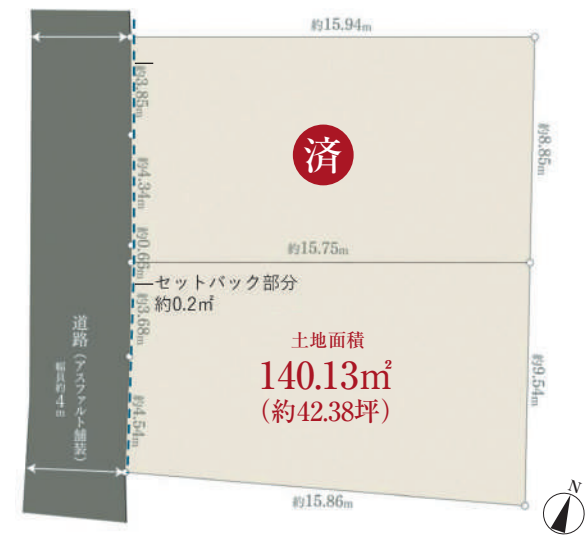
■販売価格/2,580万円

LIFE INFORMATION

- ・明治屋ジャンボ市 約190m
- ・イオン二日市ショッピングセンター 約1360m
- ・ローソン都府楼五丁目店 約480m



■物件概要●所在地/福岡県太宰府市都府楼南4丁目●交通/JR鹿児島本線「都府楼南駅」徒歩8分(約640m)、西鉄大牟田線「西鉄二日市駅」徒歩15分(約1200m)●総区画/2区画●販売区画/1区画●土地面積/140.13㎡(約42.38坪)●セットバック面積約0.2㎡含む●地目/宅地●用途地域/第2種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●権利/所有権●設備/都市ガス、公営水道●道路/西側約4.0m公道●制限事項/なし●取引態様/媒介



▶お問合せ先/九州支社 (九州セレクト住宅事業部) ☎0120-81-2431

福岡県 MOCX GARDEN 北九州市 戸畑区 **天神1丁目**
 (建築条件付宅地)

■あやめが丘小学校/約950m
 ■飛幡中学校/約530m

詳細はこちら

JR鹿児島本線「九州工大前」駅 徒歩19分
 JR鹿児島本線「戸畑」駅 徒歩19分

■敷地面積 / 143.74㎡(約43.48坪)
 ■販売価格 / 2,405万円

LIFE INFORMATION
 ・セブンイレブン天籟寺店 約150m
 ・イオン戸畑店 約1555m

■物件概要●所在地/福岡県北九州市戸畑区天神1丁目7番他●交通/JR鹿児島本線「九州工大前」駅徒歩19分、JR鹿児島本線「戸畑」駅徒歩19分●総区画/1区画●販売区画/1区画●土地面積/143.74㎡(約43.48坪)●地目/宅地●用途地域/近隣商業地域●建ぺい率/80%●容積率/300%●権利/所有権●設備/都市ガス、公営水道●道路/西側約6.0m公道、南側約5.8m公道、接面約10.0mアスファルト舗装●制限事項/準防火地域●取引態様/売主/三井ホーム株式会社

▶お問合せ先/九州支社 (九州セレクト住宅事業部) 0120-81-2431

熊本県 MOCX GARDEN 京町本丁
 (建築条件付宅地)

■熊本市立壺川小学校/約1000m
 ■熊本市立京陵中学校/約450m

詳細はこちら

JR鹿児島本線「上熊本」駅 徒歩12分

■敷地面積 / 146.98㎡(約44.46坪)
 ~295.01㎡(89.24坪)
 ■販売価格 / 3,950万円
 ~5,360万円

LIFE INFORMATION
 ・セブンイレブン熊本京町店 約190m
 ・ロッキースーパーストア 坪井店 約1000m

■物件概要●所在地/熊本県熊本市区京町本丁●交通/JR鹿児島本線上熊本駅徒歩12分、九州産交「往生院前」バス徒歩5分(約350m)●総区画/3区画●販売区画/3区画●土地面積/146.98㎡(約44.46坪)~295.01㎡(約89.24坪)●地目/宅地●用途地域/第2種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●権利/所有権●設備/都市ガス、公営水道●道路/南側約4.5m公道●制限事項/準防火地域●取引態様/売主/三井ホーム株式会社

▶お問合せ先/熊本支店 TEL.096-213-7101

福岡県 北九州市小倉南区 (建築条件付宅地)
アルパールタウン蒲生

■徳力小学校/約800m~約830m
 ■広徳中学校/約1,600m~約1,630m

詳細はこちら

北九州モノレール「守恒」駅 徒歩13分

■敷地面積 / 161.00㎡(約48.7坪)
 ~258.34㎡(約78.14坪)
 ■販売価格 / 1,330万円~1,977万円

LIFE INFORMATION
 ・A-プライス小倉南店 約1,200m
 ・ショッピングセンター サンリブもりつね 約1,300m
 ・東和病院 約1,000m

■物件概要●所在地/北九州市小倉南区蒲生4丁目436他●交通/北九州モノレール「守恒」駅徒歩13分●総区画/19区画●販売区画/5区画●土地面積/161.00㎡(約48.7坪)~258.34㎡(約78.14坪)●地目/宅地●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●権利/所有権●設備/LPGガス、公営水道●道路/幅員約6.0m~約6.9m東側約6.9m公道接面約12.0m北東側 約6.0m公道 接面約12.0m北側約6.0m公道 接面約10.0mアスファルト舗装●制限事項/なし●取引態様/媒介

▶お問合せ先/九州支社 (九州セレクト住宅事業部) 0120-81-2431

スムストック (三井ホーム施工の既存住宅)

早良区野芥6丁目
 福岡市七隈線「野芥」駅 徒歩22分/バス4分
 西鉄バス「早良妙見西口停」バス停 徒歩9分

物件HP

■敷地面積 / 271.14㎡
 ■建物面積 / 145.32㎡
 [販売価格] 3,480万円

●所在地/福岡県福岡市早良区野芥6丁目●交通/福岡市七隈線「野芥」駅徒歩22分/バス4分、西鉄バス「早良妙見西口停」バス停徒歩9分●販売戸数/1戸●敷地面積/271.14㎡●建物面積/145.32㎡●建築年月日/1994年9月●構造・間取/木造(2×4工法)2階建て●設備/都市ガス、公共下水、公営水道●取引態様/専任媒介

嘉穂郡桂川町
 JR筑豊本線「桂川」駅 徒歩9分
 熊ヶ畑桂川線「弥栄」バス停 徒歩7分

物件HP

■敷地面積 / 254.60㎡
 ■建物面積 / 120.45㎡
 [販売価格] 4,250万円

●所在地/福岡県嘉穂郡桂川町大字吉隈●交通/JR筑豊本線桂川駅 徒歩9分、熊ヶ畑桂川線「弥栄」バス停徒歩7分●販売戸数/1戸●敷地面積/254.60㎡●建物面積/120.45㎡●建築年月日/2020年5月●構造・間取/木造(2×6工法)2階建て●設備/オール電化、個別浄化槽、公営水道●取引態様/専任媒介

福岡市南区老司1丁目
 西鉄天神大牟田線「大橋」駅 徒歩15分
 西鉄バス「老司」バス停 徒歩6分

物件HP

■敷地面積 / 231.41㎡
 ■建物面積 / 136.62㎡
 [販売価格] 5,980万円

●所在地/福岡県福岡市南区老司1丁目●交通/西鉄天神大牟田線「大橋」駅 徒歩15分、西鉄バス「老司」バス停徒歩6分●販売戸数/1戸●敷地面積/231.41㎡●建物面積/136.62㎡●建築年月日/2009年2月●構造・間取/木造(2×4工法)2階建て●設備/都市ガス、公共下水、公営水道●取引態様/専任媒介

福岡県 大野城市 山田2丁目
 (建築条件付宅地)

■大野城市立御笠の森小学校/約850m
 ■大野城市立御陵中学校/約1700m

詳細はこちら

西鉄天神大牟田線「桜並木」駅 徒歩11分
 駅徒歩11分 ×山田公園徒歩2分

■敷地面積 / 107.89㎡(約32.63坪)
 ~175.59㎡(約53.11坪)
 ■販売価格 / 2,500万円~2,800万円

LIFE INFORMATION
 ・セブンイレブン博多春町3丁目店 約350m
 ・山田公園 約160m
 ・春町公園 約450m

■物件概要●所在地/福岡県大野城市山田2丁目●交通/西鉄天神大牟田線桜並木駅 徒歩11分●総区画/5区画●販売区画/4区画●土地面積/107.89㎡(約32.63坪)~175.59㎡(約53.11坪)●地目/宅地●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●権利/所有権●設備/都市ガス、公営水道●道路/南西側約5.0m公道●制限事項/なし●取引態様/媒介

▶お問合せ先/九州支社 (営業グループ 第一) 0120-498-555

大野城市 つつじヶ丘二丁目
 西鉄天神大牟田線「下大利」駅 徒歩42分

物件HP

■敷地面積 / 233.87㎡
 ■建物面積 / 140.44㎡
 [販売価格] 3,980万円

●所在地/福岡県大野城市つつじヶ丘2丁目●交通/西鉄天神大牟田線「下大利」駅徒歩42分●販売戸数/1戸●敷地面積/233.87㎡●建物面積/140.44㎡●建築年月日/2002年12月●構造・間取/木造(2×4工法)2階建て●設備/LPG、公共下水、公営水道●取引態様/専任媒介

大牟田市 明治町一丁目
 西鉄天神大牟田線新栄町駅 徒歩4分

物件HP

■敷地面積 / 213.67㎡
 ■建物面積 / 104.03㎡
 [販売価格] 1,980万円

●所在地/福岡県大牟田市明治町1丁目●交通/西鉄天神大牟田線「新栄町」駅徒歩4分●販売戸数/1戸●敷地面積/213.67㎡●建物面積/104.03㎡●建築年月日/2009年05月●構造・間取/木造(2×6工法)1階建て●設備/都市ガス、公共下水、公営水道●取引態様/専任媒介

スムストック SumStock
 一般社団法人 優良ストック住宅推進協議会

事業推進室用地 企画グループ
 福岡市博多区東比恵4-2-10東比恵ビジネスセンターⅢ 6階

〈ご紹介のスムストックのお問合せ〉
 0120-31-2488